

2025年6月1日

各 位

会 社 名 株式会社プレシヤスホームズ
代表者名 代表取締役 星 幸太
問合せ先 広報部 麻島 綾子
【TEL.03-5439-6535】

株式会社アドバンテージ・アール・エーとの「販売業務提携締結」に関するお知らせ

当社は、2025年6月1日付で、株式会社アドバンテージ・アール・エー(代表取締役社長：小松文俊)と、販売業務に関する相互協力および販売人員の連携を積極的に行うことで合意いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売提携の目的および理由

当社は、2013年の創業以来、首都圏およびその近郊において、大手デベロッパーを中心としたプロジェクトの受託・販売活動を行い、前期までの累計販売総戸数3,656戸の実績を確立いたしました。

近年、人件費や資材価格の高騰および物価上昇等の影響により、首都圏マンション価格は1億円を超える水準に達し、価格上昇の影響は、首都圏近郊にまで波及している現状です。こうした背景においてマンション販売に特化した専門会社に対する需要は高まり続け、販売支援のニーズは、より一層強まる状況下となりました。

今回、異なる強みを持った両社が販売提携に合意することで、首都圏のみならず、郊外および地方都市においても、より一層マンション販売における事業シナジーの創出を目指すことができるほか、互いのビジネスモデルを補完する相互扶助を実現することで、両社が有する経営資源を最大限に活用することが可能となります。そして、マンションの販売市場に対し、新たな価値を創造・提供することで、両社の成長と企業価値の向上を社会に寄与し、さらなる経営の安定化を図ることを目的としております。

2. 販売提携の内容

- (1) マンション販売における相互販売協力
- (2) マンション販売に伴う人員の相互交流
- (3) 両社が担当する販売エリアの拡充および強化
- (4) エスクロー業務に関する相互協力
- (5) マンション市場に関する市場分析およびデータ化
- (6) 販売戦略の共有および共同立案

以上